

## Grundriss der verschiedenen Wohnungen

Pläne und Massangaben dienen zu Referenzzwecken, massgeblich ist die Wohnung.

### Grienstrasse 43

#### KASTKAEPPELI

Kast Kaeppli Architekten GmbH

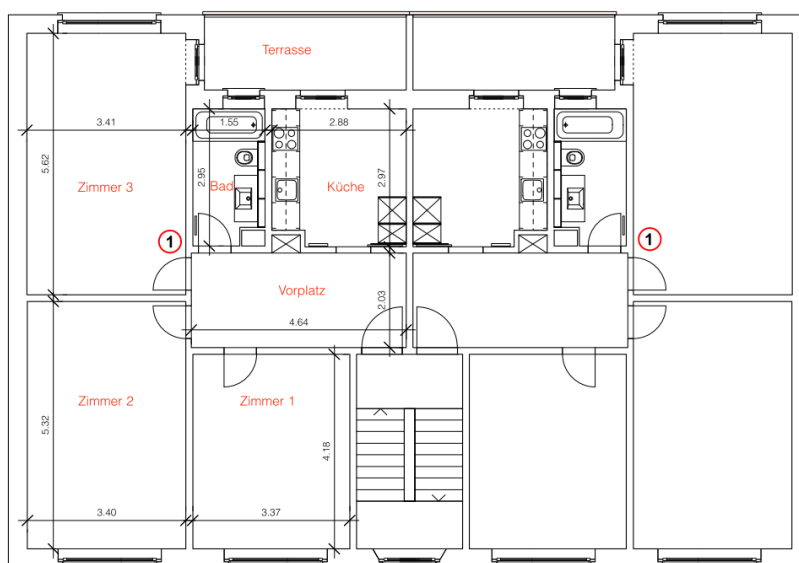
Gerbergasse 30 Gerbergasse 23  
4001 Basel 3011 Bern  
Tel 061 261 19 79 Tel 031 311 52 68

Umbau  
Genossenschaft  
Hegenheimerstrasse

Hinweis zu Plänen, Massauf-  
stellungen und Bemessungen  
am Seitenfuss beachten!

#### Grienstrasse 43, Wohnung Nr. 3

Massstab 1:100  
Grösse A3  
Plan-Nr. 036-203  
Erstellung 26.04.2016 / JB  
Revision



Hinweis zu Telefon/Glasfaser  
1. Anschlusspunkt Glasfaser  
in Zimmer  
2. Anschlusspunkt (Kupfer):  
befindet sich in der Regel  
im Gang

Hinweis zu Plänen,  
Massaufstellungen  
und Bemessungen  
am Seitenfuss  
beachten!

Wohnungstyp - 1  
Grienstrasse 43, Wohnung Nr. 3

Hinweis zu Plänen, Massaufstellungen und Bemessungen am Seitenfuss beachten!

Wohnung Nr.	Zimmer 1	Zimmer 2	Zimmer 3	Vorplatz	Küche	Schranknische		Bad	Schacht	Total
						0.71 x 0.36	0.3 m2			
Grienstrasse 43	3	4.18 x 3.37 14.1 m2	5.32 x 3.40 18.1 m2	5.62 x 3.41 19.2 m2	4.64 x 2.03 9.4 m2	2.97 x 2.88 8.6 m2	0.71 x 0.36 0.3 m2	2.95 x 1.55 4.6 m2	0.54 x 0.40 0.2 m2	73.5 m2

Hinweis: diese Pläne, Massaufstellungen und Bemessungen dienen lediglich der Orientierung zur Wohnungsgrösse. Die angegebenen Masse stellen keine zugesicherte Eigenschaft im Zusammenhang mit einem abzuschliessenden oder bereits abgeschlossenen Mietvertrag dar. Aufgrund baulicher Gegebenheiten kann jede Wohnung von den Plangrössen bis zu 10% abweichen. Massgebend für ein Mietverhältnis ist alleine die besichtigte Wohnung.  
Wohngenossenschaft Hegenheimerstrasse, Grienstrasse 49, 4055 Basel, Nordwestschweiz, Schweiz. <http://www.hegenheimerstrasse.ch>

## Grienstrasse 47

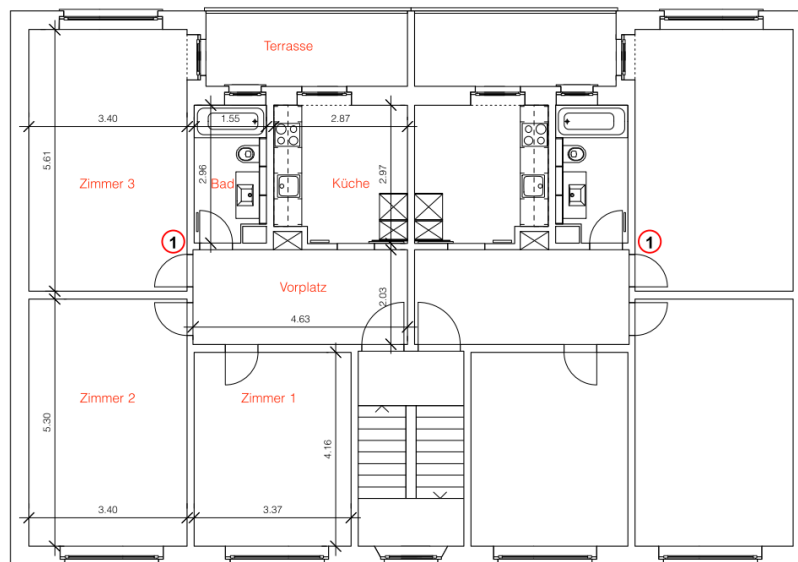
### KASTKAEPPELI

Kast Kaeppli Architekten GmbH  
Gerbergasse 30 Gerbergasse 23  
4001 Basel 3011 Bern  
Tel 061 261 19 79 Tel 031 311 52 68

Umbau  
Genossenschaft  
Hegenheimerstrasse  
Hinweis zu Plänen, Massauf-  
stellungen und Bemassungen  
am Seitenfuss beachten!

Grienstrasse 47, Wohnung Nr. 19

Massstab 1:100  
Grösse A3  
Plan-Nr. 036-204  
Erstellung 26.04.2016 / JB  
Revision



Hinweis zu Telefon/Glasfaser  
1. Anschlusspunkt Glasfaser  
in Zimmer  
2. Anschlusspunkt (Kupfer):  
befindet sich in der Regel  
im Gang

Hinweis zu Plänen,  
Massaufstellungen  
und Bemassungen  
am Seitenfuss  
beachten!

Wohnungstyp - 1  
Grienstrasse 47, Wohnung Nr. 19

Hinweis zu Plänen, Massaufstellungen und Bemassungen am Seitenfuss beachten!

Wohnung Nr.	Zimmer 1		Zimmer 2		Zimmer 3		Vorplatz		Küche		Bad		Total					
	Abmessung	Fläche	Abmessung	Fläche	Abmessung	Fläche	Abmessung	Fläche	Abmessung	Fläche	Abmessung	Fläche	Abmessung	Fläche				
Grienstrasse 47	19	4.16 x 3.37	14.0 m <sup>2</sup>	5.30 x 3.40	18.0 m <sup>2</sup>	5.61 x 3.40	19.1 m <sup>2</sup>	4.63 x 2.03	9.4 m <sup>2</sup>	2.97 x 2.87	8.5 m <sup>2</sup>	Schranknische 0.72 x 0.37	0.3 m <sup>2</sup>	Bad 2.96 x 1.55	4.6 m <sup>2</sup>	Schacht 0.55 x 0.41	0.2 m <sup>2</sup>	73.1 m <sup>2</sup>

Hinweis: diese Pläne, Massaufstellungen und Bemassungen dienen lediglich der Orientierung zur Wohnungsgrösse. Die angegebenen Masse stellen keine zugesicherte Eigenschaft im Zusammenhang mit einem abzuschliessenden oder bereits abgeschlossenen Mietvertrag dar. Aufgrund baulicher Gegebenheiten kann jede Wohnung von den Plangrössen bis zu 10% abweichen. Massgebend für ein Mietverhältnis ist alleine die besichtigte Wohnung. Wohngemossenschaft Hegenheimerstrasse, Grienstrasse 49, 4055 Basel, Nordwestschweiz, Schweiz. <http://www.hegenheimerstrasse.ch>

## Grienstrasse 49

### KASTKAEPPELI

Kast Kaeppli Architekten GmbH

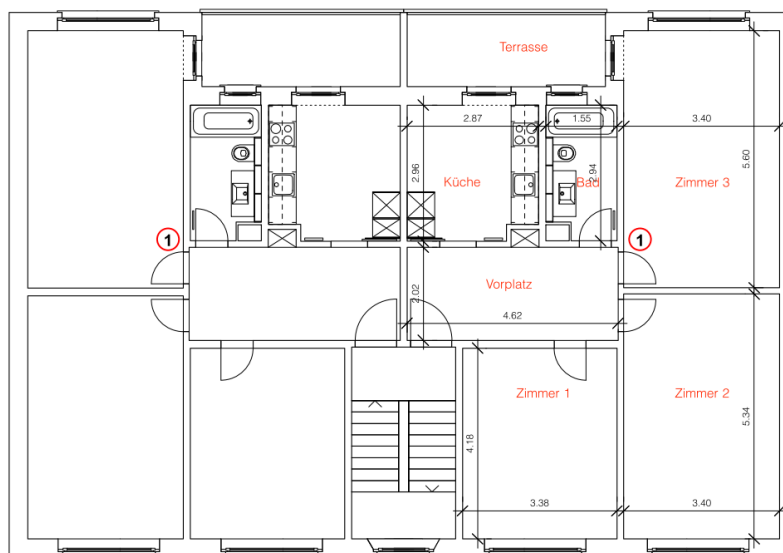
Gerbergasse 30 Gerbergasse 23  
4001 Basel 3011 Bern  
Tel 061 261 19 79 Tel 031 311 52 68

Umbau  
Genossenschaft  
Hegenheimerstrasse

Hinweis zu Plänen, Massauf-  
stellungen und Bemessungen  
am Seitenfuss beachten!

Grienstrasse 49, Wohnung Nr. 28

Massstab 1:100  
Grösse A3  
Plan-Nr. 036-205  
Erstellung 26.04.2016 / JB  
Revision



Hinweis zu Telefon/Glasfaser  
1. Anschlusspunkt Glasfaser  
in Zimmer  
2. Anschlusspunkt (Kupfer):  
befindet sich in der Regel  
im Gang

Hinweis zu Plänen,  
Massaufstellungen  
und Bemessungen  
am Seitenfuss  
beachten!

Wohnungstyp - 1  
Grienstrasse 49, Wohnung Nr. 28

Hinweis zu Plänen, Massaufstellungen und Bemessungen am Seitenfuss beachten!

Wohnung Nr.	Zimmer 1	Zimmer 2	Zimmer 3	Vorplatz	Küche	Schranknische	Bad	Schacht	Total	
Grienstrasse 49	28	4.18 x 3.38 14.1 m <sup>2</sup>	5.34 x 3.40 18.2 m <sup>2</sup>	5.60 x 3.40 19.0 m <sup>2</sup>	4.62 x 2.02 9.3 m <sup>2</sup>	2.96 x 2.87 8.5 m <sup>2</sup>	0.70 x 0.37 0.3 m <sup>2</sup>	2.94 x 1.55 4.6 m <sup>2</sup>	0.55 x 0.41 0.2 m <sup>2</sup>	73.2 m <sup>2</sup>

Hinweis: diese Pläne, Massaufstellungen und Bemessungen dienen lediglich der Orientierung zur Wohnungsgrösse. Die angegebenen Masse stellen keine zugesicherte Eigenschaft im Zusammenhang mit einem abzuschliessenden oder bereits abgeschlossenen Mietvertrag dar. Aufgrund baulicher Gegebenheiten kann jede Wohnung von den Plangrössen bis zu 10% abweichen. Massgebend für ein Mietverhältnis ist alleine die besichtigte Wohnung. Wohngemossenschaft Hegenheimerstrasse, Grienstrasse 49, 4055 Basel, Nordwestschweiz, Schweiz. <http://www.hegenheimerstrasse.ch>

## Rämelstrasse 3

### KASTKAEPPELI

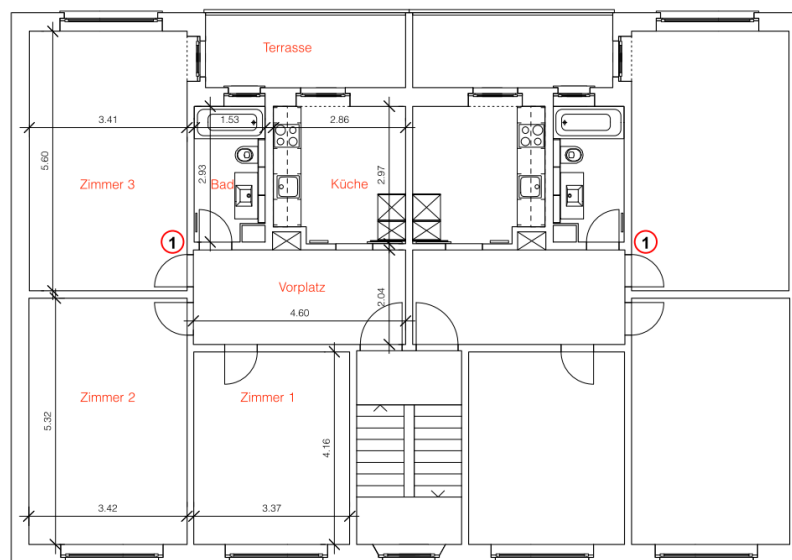
Kast Kaeppli Architekten GmbH  
Gerbergasse 30 4001 Basel  
Tel 061 261 19 79  
Gerbergasse 23 3011 Bern  
Tel 031 311 52 68

Umbau  
Genossenschaft  
Hegenheimerstrasse

Hinweis zu Plänen, Massaufstellungen und Bemessungen am Seitenfuss beachten!

Rämelstrasse 3, Wohnung Nr. 51

Massstab 1:100  
Grösse A3  
Plan-Nr. 036-206  
Erstellung 26.04.2016 / JB  
Revision



Hinweis zu Telefon/Glasfaser  
1. Anschlusspunkt Glasfaser in Zimmer  
2. Anschlusspunkt (Kupfer): befindet sich in der Regel im Gang

Hinweis zu Plänen, Massaufstellungen und Bemessungen am Seitenfuss beachten!

Wohnungstyp - 1  
Rämelstrasse 3, Wohnung Nr. 51

Hinweis zu Plänen, Massaufstellungen und Bemessungen am Seitenfuss beachten!

Wohnung Nr.	Zimmer 1	Zimmer 2	Zimmer 3	Vorplatz	Küche	Bad	Schranknische	Schacht	Total	
Rämelstrasse 3	51	4.16 x 3.37 14.0 m <sup>2</sup>	5.32 x 3.42 18.2 m <sup>2</sup>	5.60 x 3.41 19.1 m <sup>2</sup>	4.60 x 2.04 9.4 m <sup>2</sup>	2.97 x 2.86 8.5 m <sup>2</sup>	0.71 x 0.37 0.3 m <sup>2</sup>	2.93 x 1.53 4.5 m <sup>2</sup>	0.54 x 0.40 0.2 m <sup>2</sup>	73.2 m <sup>2</sup>

Hinweis: diese Pläne, Massaufstellungen und Bemessungen dienen lediglich der Orientierung zur Wohnungsgrösse. Die angegebenen Masse stellen keine zugesicherte Eigenschaft im Zusammenhang mit einem abzuschliessenden oder bereits abgeschlossenen Mietvertrag dar. Aufgrund baulicher Gegebenheiten kann jede Wohnung von den Plangrössen bis zu 10% abweichen. Massgebend für ein Mietverhältnis ist alleine die besichtigte Wohnung. Wohngenossenschaft Hegenheimerstrasse, Grienstrasse 49, 4055 Basel, Nordwestschweiz, Schweiz. <http://www.hegenheimerstrasse.ch>

## Rämelstrasse 5

### KASTKAEPPELI

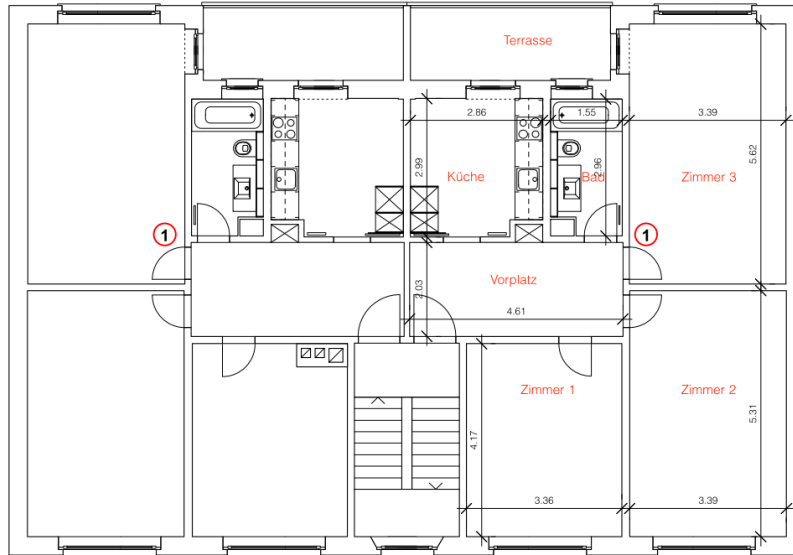
Kast Kaeppli Architekten GmbH

Gerbergasse 30 Gerbergasse 23  
4001 Basel 3011 Bern  
Tel 061 261 19 79 Tel 031 311 52 68

Umbau  
Genossenschaft  
Hegenheimerstrasse  
**Hinweis zu Plänen, Massauf-  
stellungen und Bemessungen  
am Seitenfuss beachten!**

**Rämelstrasse 5, Wohnung Nr. 36**

Massstab 1:100  
Grösse A3  
Plan-Nr. 036-207  
Erstellung 26.04.2016 / JB  
Revision



**Hinweis zu Telefon/Glasfaser**  
**1. Anschlusspunkt Glasfaser**  
**in Zimmer**  
**2. Anschlusspunkt (Kupfer);**  
**befindet sich in der Regel**  
**im Gang**

**Hinweis zu Plänen,**  
**Massaufstellungen**  
**und Bemessungen**  
**am Seitenfuss**  
**beachten!**

**Wohnungstyp - 1**  
Rämelstrasse 5, Wohnung Nr. 36

**Hinweis zu Plänen, Massaufstellungen und Bemessungen am Seitenfuss beachten!**

Wohnung Nr.	Zimmer 1		Zimmer 2		Zimmer 3		Vorplatz		Küche		Schranknische		Bad		Schacht	Total		
	4.17 x 3.36	14.0 m <sup>2</sup>	5.31 x 3.39	18.0 m <sup>2</sup>	5.62 x 3.39	19.1 m <sup>2</sup>	4.61 x 2.03	9.4 m <sup>2</sup>	2.99 x 2.86	8.6 m <sup>2</sup>	0.71 x 0.37	0.3 m <sup>2</sup>	2.96 x 1.55	4.6 m <sup>2</sup>				
Rämelstrasse 5	36	4.17 x 3.36	14.0 m <sup>2</sup>	5.31 x 3.39	18.0 m <sup>2</sup>	5.62 x 3.39	19.1 m <sup>2</sup>	4.61 x 2.03	9.4 m <sup>2</sup>	2.99 x 2.86	8.6 m <sup>2</sup>	0.71 x 0.37	0.3 m <sup>2</sup>	2.96 x 1.55	4.6 m <sup>2</sup>	0.55 x 0.41	0.2 m <sup>2</sup>	73.2 m <sup>2</sup>

**Hinweis:** diese Pläne, Massaufstellungen und Bemessungen dienen lediglich der Orientierung zur Wohnungsgrösse. Die angegebenen Masse stellen keine zugesicherte Eigenschaft im Zusammenhang mit einem abzuschliessenden oder bereits abgeschlossenen Mietvertrag dar. Aufgrund baulicher Gegebenheiten kann jede Wohnung von den Plangrössen bis zu 10% abweichen. Massgebend für ein Mietverhältnis ist alleine die besichtigte Wohnung. Wohngenossenschaft Hegenheimerstrasse, Grienstrasse 49, 4055 Basel, Nordwestschweiz, Schweiz. <http://www.hegenheimerstrasse.ch>

## Rämelstrasse 7

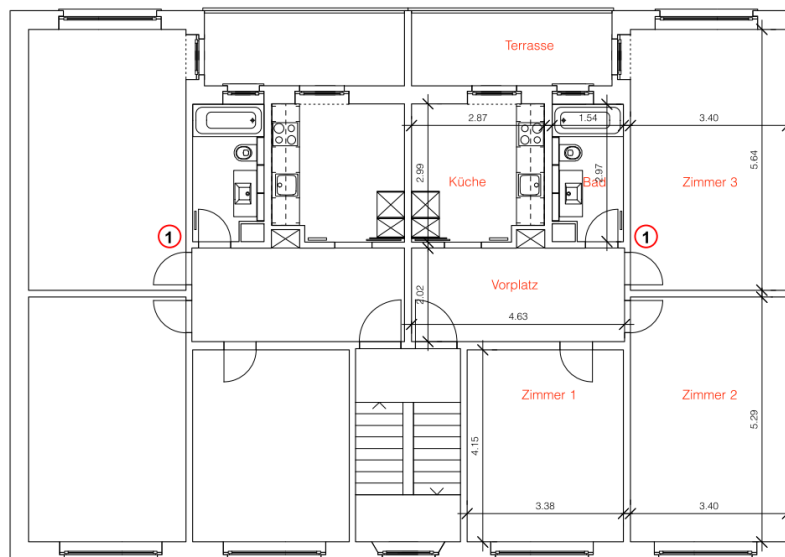
### KASTKAEPPELI

Kast Kaeppli Architekten GmbH

Gerbergasse 30 Gerbergasse 23  
4001 Basel 3011 Bern  
Tel 061 261 19 79 Tel 031 311 52 68

Umbau  
Genossenschaft  
Hegenheimerstrasse  
**Hinweis zu Plänen, Massauf-  
stellungen und Bemessungen  
am Seitenfuss beachten!**

**Rämelstrasse 7, Wohnung Nr. 44**  
Massstab 1:100  
Grösse A3  
Plan-Nr. 036-208  
Erstellung 26.04.2016 / JB  
Revision



**Hinweis zu Telefon/Glasfaser**  
1. Anschlusspunkt Glasfaser  
in Zimmer  
2. Anschlusspunkt (Kupfer):  
befindet sich in der Regel  
im Gang

**Hinweis zu Plänen,  
Massaufstellungen  
und Bemessungen  
am Seitenfuss  
beachten!**

**Wohnungstyp - 1**  
Rämelstrasse 7, Wohnung Nr. 44

**Hinweis zu Plänen, Massaufstellungen und Bemessungen am Seitenfuss beachten!**

Wohnung Nr.	Zimmer 1	Zimmer 2		Zimmer 3		Vorplatz		Küche		Schrankische		Bad		Schacht		Total		
		4.15 x 3.38	14.0 m <sup>2</sup>	5.29 x 3.40	18.0 m <sup>2</sup>	5.64 x 3.40	19.2 m <sup>2</sup>	4.63 x 2.02	9.4 m <sup>2</sup>	2.99 x 2.87	8.6 m <sup>2</sup>	0.72 x 0.36	0.3 m <sup>2</sup>	2.97 x 1.54	4.6 m <sup>2</sup>		0.54 x 0.44	0.2 m <sup>2</sup>
Rämelstrasse 7	44	4.15 x 3.38	14.0 m <sup>2</sup>	5.29 x 3.40	18.0 m <sup>2</sup>	5.64 x 3.40	19.2 m <sup>2</sup>	4.63 x 2.02	9.4 m <sup>2</sup>	2.99 x 2.87	8.6 m <sup>2</sup>	0.72 x 0.36	0.3 m <sup>2</sup>	2.97 x 1.54	4.6 m <sup>2</sup>	0.54 x 0.44	0.2 m <sup>2</sup>	73.3 m <sup>2</sup>

**Hinweis:** diese Pläne, Massaufstellungen und Bemessungen dienen lediglich der Orientierung zur Wohnungsgrösse. Die angegebenen Masse stellen keine zugesicherte Eigenschaft im Zusammenhang mit einem abzuschliessenden oder bereits abgeschlossenen Mietvertrag dar. Aufgrund baulicher Gegebenheiten kann jede Wohnung von den Plangrössen bis zu 10% abweichen. Massgebend für ein Mietverhältnis ist alleine die besichtigte Wohnung. Wohngenossenschaft Hegenheimerstrasse, Grienstrasse 49, 4055 Basel, Nordwestschweiz, Schweiz. <http://www.hegenheimerstrasse.ch>